

農地法第4条第1項第7号の規定に基づく届出に必要な添付書類一覧

※ 「原」 …… 原本
 「写」 …… 原本コピー
 「-」 …… 添付不要(拒むものではないので控えとして添付可)

提出部数 …… 届出書 2部 (弥富市農業委員会提出用、申請者返却用)
 添付書類 1部 (弥富市農業委員会提出用) ※ 返却用も必要な場合は2部

提出先 …… 弥富市農業委員会事務局
 〒 498 - 1405 弥富市神戸三丁目25番地 十四山支所 1F 開発部農政課内
 TEL 0567 - 65 - 1111 内線 262 ~ 263

受付時間 …… 開庁日 午前8時30分 ~ 午後5時15分

締切日 …… 随時

No	必要書類		部数 2部 ※		備考
			市	返	
1	申請書		原	原	2部ともに押印、契印、捨印、割印が必要(記載例参考)
2	委任状		原	原	書士申請の場合は必要(本人申請の場合は不要)
3	始末書・誓約書		原	-	是正案件の場合(任意様式)
4	位置図(付近状況図)		1	-	都市計画図(1/2,500の縮図)又は住宅地図又はそれに代わる縮図を添付 申請地を赤枠等で図示
5	公図(地番表示図)		写	-	最新(発行後3ヶ月以内)のものを添付 隣接する土地のすべてに地目及び所有者を明記し、申請地を赤枠等で図示
6	土地登記簿謄本(全部事項証明書)		原	-	最新(発行後3ヶ月以内)のものを添付 登記情報提供サービスのプリントアウトは不可
7	住民票の写し 住所変更証明		原	-	土地登記簿謄本に記載された所有者住所が現住所と異なる場合必要 住民票記載の前住所でも一致しない場合は戸籍の附票を添付
8	遺産分割協議書 相続放棄申述受理証明書		写	-	相続未登記の場合必要 原本証明(日付・署名・捺印)必要
9	使用収益権者の同意書 (地役権、地上権、賃借権等)		原	-	抵当権は不要(ただし、納税猶予特例農地については税務署に事前確認必要) 第三者の所有権移転請求仮登記の場合、抹消して申請又は抹消する事についての同意書添付
10	地積測量図		1	-	申請地の面積が登記簿と著しく異なる場合又は申請地の形状が公図上と異なる場合
11	利用計画図	建物配置図・平面図	1	-	完成時の表土(アスファルト舗装・砂利敷き等)を記載 取水・排水系統、排水処理施設など併記できる場合は併記可 雨水処理の流れを詳細に記述必要(土木課・都市計画課との調整後の利用計画図を添付)
造成計画図・縦横断面図					
取水・排水系統図					
その他特に必要とするもの					
12	事業用地としての農地転用に関する誓約書		原	-	弥富市農業委員会に対する下記内容の誓約書(日付・署名・押印必要) 事業用地として農地転用する場合に添付が必要 (資材置場・中古自動車置場・事業用車輛駐車場・工場・貸駐車場等)
13	他法令許認可書		写	-	水路占用・道路承認・廃掃法など 開発許可を要する場合、都計法開発許可書の写しを添付
14	隣地同意書		原	-	隣地が農地(農地以外の登記で耕作に供されている場合も含む)の場合
15	関係土地改良区意見書(転用決済)		写	-	用紙取得や手続きは、直接関係土地改良区で行うこと 既に手続き済みの場合は「その他参考となるべき事項」欄にその旨を詳しく記載
16	その他特別に農業委員会が必要とする書類		1	-	随時必要とするもの