弥富市車新田地区
まちづくりニュース

NO.14

令和５年
11 月

事業化検討パートナーの募集を開始しました！

冬の息吹を感じる季節となりましたが、皆さまお元気にお過ごしでしょうか。平素より(仮称)弥富車新田土地区画整理組合発起人会の活動にご理解・ご協力を賜りまして、厚く御礼申し上げます。

さて、前号のまちづくりニュースでもお伝えしましたとおり、当発起人会では、民間事業者の有する豊富な経験やノウハウを活かしながら、当発起人会とともに**具体的な土地区画整理事業の事業化検討を進めていただく事業化検討パートナーの募集を開始**しました。

募集・選定手続きの概要は以下のとおりです（詳細は、市のホームページに掲載している「募集要項」をご覧ください）。今年度中には事業化検討パートナーを選定していく予定ですので、事業者が決定次第、改めて皆さまにはご報告させていただきます。

募集・選定手続きの概要

■実施主体：(仮称)弥富車新田土地区画整理組合発起人会

■事業化検討パートナーの業務内容：

①事業提案書の実現に向けた取組み
②土地利用計画の検討・精査（街区や画地の規模・形状の検討・精査を含む）に関する支援
③保留地設定、本地区に相応しい企業誘致に関する支援
④地権者の合意形成に向けた後方支援・ノウハウの提供 ※個別の地権者接触までは求めない。
⑤発起人会などへの出席

■スケジュール(概略)：

- 募集要項の配布　　令和５年 10 月 23 日（月）～
- 参加意向書の提出　令和５年 11 月 13 日（月）～12 月 25 日（月）17 時まで
- 事業提案書等の提出　令和５年 11 月 13 日（月）～令和６年１月 31 日（水）17 時まで
- 選定委員会（資格審査、事業提案審査）令和６年２月中旬
- 選定結果通知　令和６年３月上旬
- 覚書締結　　令和６年３月中旬

「土地利用意向調査」へのご協力をお願いします！

当発起人会では、より具体的な事業化検討を進めるため、**地区内に土地をお持ちの方を対象に、所有されている土地の利活用に対するご意向等をお聞きするための意向調査を実施**させていただきます。

【問合せ先】弥富市役所建設部都市整備課　　担当者　高柳/山田/川尻
電話：0567-65-1111（内線 264）　FAX：0567-67-4011