

(仮称)弥富車新田土地区画整理事業 地権者説明会を開催しました！

梅雨入りの時期を迎えましたが、皆さまお元気にお過ごしでしょうか。
さて去る5月28日(土)、弥富市市民ホールにおいて、
「(仮称)弥富車新田土地区画整理事業 地権者説明会」を開催
しました。当日は、お忙しい中、多くの方に出席いただき、誠
にありがとうございました。



今回の地権者説明会では、発起人会及び市役所が取り組んだ昨年度の調査・検討内容及び発起人会設立後に収集をはじめた仮同意書の現時点での収集状況についてご報告するとともに、土地区画整理事業のスケジュールを含めた今年度の発起人会の活動方針について説明し、皆さまと意見を交換致しました。

(仮称)弥富車新田土地区画整理事業 地権者説明会の概要

- 開催日時：令和4年5月28日(土) 午前10時～
- 開催場所：弥富市市民ホール
- 参加者：30名
- 内容：



- ①昨年度の調査・検討内容の報告
・昨年10月の発起人会設立以降、弥富市と発起人会が協力して行った仮同意書の収集や市が実施した交通量調査/騒音・振動調査、地質調査(ボーリング調査)及び現況測量の結果概要について説明しました。
- ②仮同意書の収集状況の報告
・現時点(5/20現在)での仮同意書の提出状況(仮同意率)について説明しました。
- ③今年度の発起人会の活動方針
・土地区画整理事業の想定スケジュール及び今年度の活動方針(①仮同意書の収集継続、②施行地区の確定/土地利用計画案の精査・修正、③業務代行予定者(or 検討パートナー)の選定準備)について説明しました。
- ④質疑応答・意見交換
・上記の内容について参加された皆さまと話し合いました。

<主な質疑応答>

Q) 仮同意書に記載されていない土地がある場合はどうなりますか？

A) 法的なものではないので、記載のない土地についても仮同意いただいたものとして受け取らせていただきます。

Q) 調査結果の具体的な数値を教えてください。ボーリング調査結果の水色部分のN値はいくつですか？

A) 水色の部分のN値は1~2程度です。

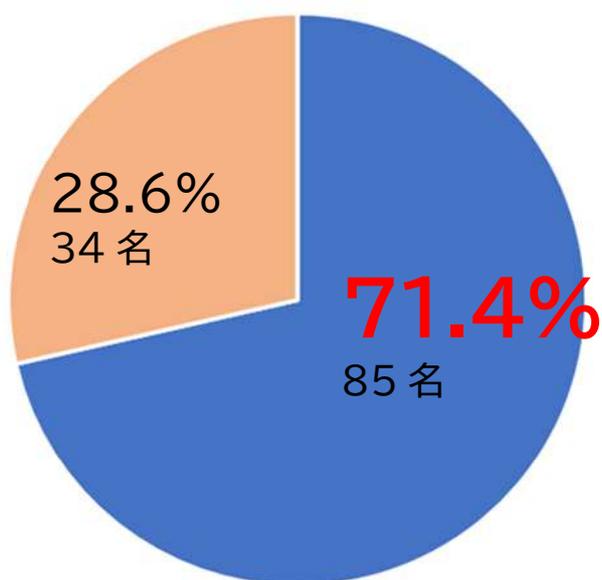
■ 仮同意書の収集状況

現時点（5/20 現在）での仮同意書の提出状況（仮同意率）は、権利者数割合で約 71%、権利面積割合で約 86%となっています。大変多くの地権者の皆様から仮同意書をご提出いただき、誠にありがとうございました。

発起人会では **85%の仮同意率を目標**に、未提出者の方からの収集を引き続き進めて参りますので、ご理解とご協力よろしくお願い致します。

権利者数割合

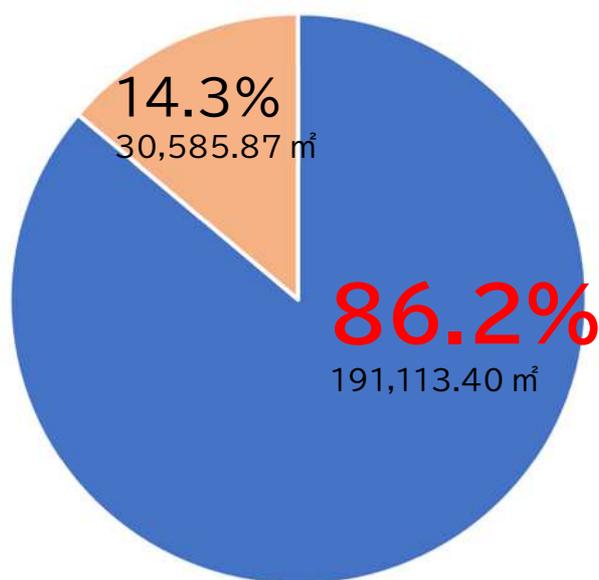
【119名】



■ 仮同意書回収 ■ 未回収

権利面積割合

【221,699.27㎡】



■ 仮同意書回収 ■ 未回収

■ 引き続き、仮同意書の収集にご協力お願いいたします！

引き続き、発起人会では弥富市の協力のもと、土地区画整理事業によるまちづくりの検討を進めるため、**「仮同意書」の収集**を行って参ります。

この仮同意書の提出で事業が決定するものではありません。今後、**事業化に向けた検討を進めることに対する同意**となるものです。

「仮同意書」を未提出の方は、仮同意の趣旨にご理解いただき、是非とも提出にご協力下さるようお願い申し上げます！

