

事業化検討パートナーに

日本エスコン・清水建設共同企業体を選定しました！

桜の花が散り葉桜の時期となりましたが、皆さまお元気にお過ごしでしょうか。平素より(仮称)弥富車新田土地区画整理組合発起人会の活動にご理解・ご協力を賜りまして、厚く御礼申し上げます。



さて、前号のまちづくりニュースでもお伝えしましたとおり、当発起人会では、民間事業者の有する豊富な経験やノウハウを活かしながら、当発起人会とともに**具体的な土地区画整理事業の事業化検討を進めていただく事業化検討パートナーの募集・選定**を進めて参りました。

令和5年10月の募集開始以降、令和6年2月に開催しました選定委員会および発起人会を経て、**日本エスコン・清水建設共同企業体を事業化検討パートナーとして選定し、令和6年3月28日に覚書を締結致しました。**(※事業化が決定したものではありません。)



(写真左から)清水建設株式会社名古屋支店 伴野営業部長、株式会社日本エスコン 水野谷執行役員名古屋支店長、発起人会 伊藤哲会長、発起人会 安井誠副会長

今後は当発起人会と事業化検討パートナーが協力・連携し、土地利用計画案や事業計画案の検討など本事業の実現に向けた検討を進めて参ります。

事業化検討パートナーの募集・選定経緯

■実施主体：(仮称)弥富車新田土地区画整理組合発起人会

■募集・選定経緯：

- ・募集要項の配布 令和5年10月23日(月)～
- ・参加意向書の提出 令和5年11月13日(月)～12月25日(月)
- ・事業提案書等の提出 令和5年11月13日(月)～令和6年1月31日(水)
- ・選定委員会【資格審査、事業提案審査】
令和6年2月13日(火)
- ・第15回発起人会【事業化検討パートナーの決定】
令和6年2月25日(日)
- ・選定結果通知 令和6年3月4日(月)
- ・覚書締結 令和6年3月28日(木)



■令和5年度 発起人会の活動報告

昨年度、当発起人会では、事業化検討パートナーの募集・選定に関わる検討を中心に、下表に示すとおり計5回の発起人会を開催しました。

回	開催日	議題
第11回	令和5年7月9日(日)	・事業化検討パートナー募集要項(素案)の検討
第12回	令和5年9月3日(日)	・事業化検討パートナー募集要項(案)の検討
第13回	令和5年10月22日(日)	・第1回事業化検討パートナー選定委員会の報告 ・意向調査票案の検討
第14回	令和6年1月15日(月)	・事業化検討パートナー参加意向について ・意向調査結果について
第15回	令和6年2月25日(日)	・第2回事業化検討パートナー選定委員会審査結果の報告 ・事業化検討パートナーの決定

「土地利用意向調査」へのご協力ありがとうございました！

前号のまちづくりニュースでお知らせしましたとおり、当発起人会では、より具体的な事業化検討を進めるため、地区内に土地をお持ちの方を対象に、所有されている土地の利活用に対するご意向等をお聞きするための意向調査を、昨年12月に実施させていただきました。

調査結果については改めて皆様にご報告させていただきます。お忙しい中、調査にご協力いただき、誠にありがとうございました！

【問合せ先】弥富市役所建設部都市整備課 担当者 山田/川尻/山崎

電話：0567-65-1111（内線264） FAX：0567-67-4011