

弥富駅周辺地区まちづくりに関する地権者アンケートを開催しました！

短日の候、皆様におかれましては、ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

また、日頃から弥富市のまちづくりにご理解とご協力を頂きありがとうございます。

去る、11月11日(金)12日(土)に、弥富市役所において、土地所有者の方を対象に「弥富駅周辺地区まちづくりに関する地権者アンケート（個別面談）」を開催いたしました。

地権者アンケートでは、①駅周辺の現状と課題、②将来の土地利用意向、③整備構想（案）について、皆様のご意見をお聞きいたしました。当日は、多くの方にご出席いただき、誠にありがとうございました。

この「まちづくりニュース」では、地権者アンケートの概要や来年度の取り組み等についてご報告いたします。なお、地区の権利者の中で個別面談に出席されなかった方には、当日配布したアンケート等資料を別途送付しておりますので、ご確認ください。

『弥富駅周辺地区まちづくりに関する地権者アンケート』概要

日時： 令和4年11月11日(金)、12日(土)ほか

場所： 弥富市役所 3階 大会議室 A・B

参加者： 37名

内容： ①駅周辺の現状と課題についての意向調査

・駅周辺の現状と課題や駅周辺のまちづくりに期待することをお聞きいたしました。



②将来、駅周辺が整備される場合の土地利用についての意向調査

・弥富駅周辺地区のまちづくりを進めるにあたり、皆さまの将来の土地利用意向をお聞きいたしました。

③整備構想（案）についての意向調査

・賑わい機能や交通機能等の駅周辺に求める機能の優先順位やこれまで検討してきました整備構想（案）についてのご意見をいただきました。



説明会の様子

■ アンケート調査結果の概要

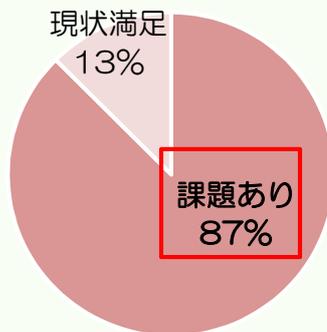
～詳しくは説明会当日の資料をご覧ください～

【調査方法】： 個別面談による聞き取り方式

【回答状況】： 地権者数 26 名 / 回答者数 24 名 （回答率：92%）

【調査結果】：

● 駅周辺の現状と課題について



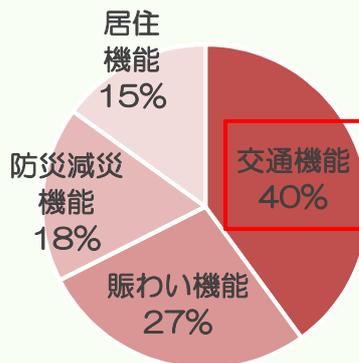
弥富駅周辺の現状については、**約9割の方が「課題あり」と回答されました。**

課題があると回答された方の具体的なご意見として、道が狭く危ない、朝夕ラッシュ時に渋滞するという意見がありました。

また、駅前にも関わらず賑わいがなく寂しい、飲食店が欲しい等、駅前の活性化を望む意見もありました。



● 駅周辺に求める機能の優先順位について



駅周辺に求める機能について、**約半数の方が渋滞の緩和や歩行者の安全性などの「交通機能」と回答されました。**

そのほかにも賑わい、防災減災、居住機能を求める声も多く、今後も地権者のみなさんのご意見を踏まえて、弥富駅周辺地区の整備構想の検討に役立てていきたいと考えております。



今後の予定



これまでの検討内容と今年度の開催した説明会や地権者アンケートの結果を踏まえ、令和4年度では引き続き次のような検討・活動を行いたいと考えています。

1. 中央駅前広場の基本計画
2. 駅周辺地区の整備構想検討（継続）
3. 全体説明会の開催

※全体説明会は2月頃を予定しております。詳細は追ってご連絡いたします。

また、今後も弥富駅周辺地区のまちづくりに関する内容につきましては、このまちづくりニュースなどを通じて随時情報発信する予定です。

弥富駅周辺地区のまちづくりに関して不明な点等がございましたら、下記までお気軽にお問合せください。

【問合せ先】 弥富市役所 建設部 都市整備課

電話：0567-65-1111（内線 264） 担当：高柳、山田