市有財産一般競争入札の流れ

現地説明会

令和9年１月 13 日(水) 午後2時から

物件の現地で行います。参加は任意ですが事前申込みが必要です。
参加者氏名、ご連絡先電話番号を本文に記載のうえメールもしくは FAX でお申し込みください。申込受付後、確認のお電話をいたします。
なお、申込みがなかった場合、現地説明会は行いません。
申込期間：令和８年 12 月７日（月）～令和８年 12 月 28 日（月）
申込先：　弥富市役所総務部総務課管財グループ
　　FAX　０５６７-６７-４０１１
　　メールアドレス　kanzai@city.yatomi.lg.jp
※タイトルに「総務課管財グループ宛　現地説明会参加申込」とご記入ください。

所在	地番	日時	場所
平島町中新田	173 番１	１月 13 日（水）午後２時～	物件現地

入札参加の申込　　※郵送不可

令和9年1月 26 日(火)から令和9年2月2日(火)まで

受付時間：午前９時から午後４時まで（土曜日、日曜日を除く）
場所：弥富市役所総務部総務課管財グループ（本庁舎４階）
〈提出書類〉

法人の場合	入札参加申込書（第１号様式） 誓約書（第３号様式） 法人の登記簿謄本（現在事項全部証明書）
個人の場合	入札参加申込書（第１号様式） 誓約書（第３号様式） 住民票の写し（個人番号（マイナンバー）の記載の無いもの）

※代理人による入札の場合は、委任状（第２号様式）も必要です。

入札当日

持ち物

・入札保証金（入札金額の 100 分の 5 以上に相当する額）

・収入印紙 200 円（入札保証金の還付の際に領収書に貼付けする必要があります。
なお、個人は不要です。（個人であっても事業を営む方は必要です。））

入札保証金の納付

納付日時：令和9年2月9日（火）

午前9時 00 分から午前9時 45 分まで

納付場所：弥富市役所　会計課（本庁舎1階）

〈提出書類〉

入札保証金納付書・入札保証金納付証明書	入札保証金納付証明書を受け取って入札会場へお持ちください。

※入札保証金として、市が入札参加申込後にお渡しする納付書により、入札金額の 100 分の 5 以上（1 円未満切上げ）に相当する金額を市役所会計課で納付しなければなりません。

入札執行

令和9年2月9日（火）

時間：午前 10 時から

場所：弥富市役所　3 階　大会議室 A

〈提出書類〉

入札書（第 4 号様式）	住所・氏名を記載し、入札金額、納付した入札保証金額を記入し封筒に入れて提出してください。 共有での入札書は、第 4 号様式（共有用）を使用してください。

開札後

※落札者は、入札保証金納付証明書を直ちに入札会場で提出してください。

※落札者以外の方は、入札保証金を還付しますので、入札保証金納付証明書及び入札保証金領収書を**会計課**に提出し、還付を受けてください。

落札

契約締結

令和9年3月1日(月)までに

時間：午前９時から午後４時まで（土曜日及び日曜日、国民の祝日に関する法律（昭和23 年法律第 178 号）に規定する休日を除く。）
場所：弥富市役所総務部総務課管財グループ（本庁舎４階）

売買代金の納付　　契約日から 15 日以内

所有権移転登記

所有権移転登記の手続きは、登記嘱託請求を受けて市で行います。
〈提出書類〉

法人の場合	法人の登記簿謄本（現在事項全部証明書）　１通
個人の場合	住民票の写し（個人番号（マイナンバー）の記載の無いもの）

※所有権移転登記時において、入札参加申込時に提出された上記の書類が発行後 3 ヶ月を経過しておらず、記載された内容に変更がない場合は、提出の必要はありません。
※落札者は登録免許税の納付が必要です。

物件の引渡し

所有権移転登記の完了、登記識別情報通知等の交付
〈提出書類〉
受領書の提出（第６号様式）

受渡証書の取り交わし